



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM.GEN. 259 DEL 03/10/2024

SERVIZIO FINANZIARIO, SVILUPPO ECONOMICO, TRIBUTI

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE (CUP) DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, AFFISSIONI - PERIODO DAL 01/01/2025 AL 31/12/2028 - PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RICHIAMATO l'art. 1, comma 816, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, il quale stabilisce che, a decorrere dal 1° gennaio 2021, i Comuni istituiscono il canone unico patrimoniale, che sostituisce:

- la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP);
- il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP);
- l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni (ICP/DPA);
- il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari (CIMP);
- il canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al D.Lgs. 30/04/1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- l'art. 1, commi da 817 a 836, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, che disciplina il canone di cui al citato comma 816;
- l'art. 1, comma 821, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, il quale stabilisce che il canone unico patrimoniale è disciplinato dagli enti con regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446;
- L.R. n. 10 del 29/06/2009;
- L.R. n. 4 del 15/03/2016;
- D.g.r. N. 5714 del 15/12/2021;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 30/03/2021, con la quale è stato approvato il "Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali" e s.m.i.;

richiamata la determinazione n. 61 del 15/03/2021 con la quale è stato affidato per il periodo 01/01/2021-31/12/2024 alla Concessionaria Maggioli Tributi S.p.A., tramite procedura Sintel, il servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta comunale sulla



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni, confluito nel nuovo "canone unico" per il periodo 01/01/2021 - 31/12/2024;

VISTA la deliberazione n. 90 del 24/09/2024 con la quale la Giunta Comunale, alla luce della prossima scadenza dell'affidamento in oggetto:

- ha ritenuto interesse dell'Ente affidare il servizio in oggetto in concessione a soggetto qualificato esterno in possesso dei requisiti necessari, di comprovata e certa professionalità, a garanzia sia di minori aggravii economici per i contribuenti, che del raggiungimento degli obiettivi di entrata prefissati, rivolgendosi al mercato degli operatori economici abilitati alla riscossione delle Entrate degli Enti;

- ha stabilito i seguenti indirizzi per l'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale (CUP) di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, affissioni:

- durata della concessione: anni 4 (quattro) con possibilità di proroga;
- servizio in concessione retribuito ad aggio, nella misura massima dell'aggio attuale 22% (+ Iva di legge) sugli introiti lordi inerenti al canone unico;
- ha incaricato il Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi affinché assuma tutti i provvedimenti necessari all'attivazione di idonea procedura per l'affidamento in concessione del servizio di che trattasi;

RITENUTO, per tutto quanto sopra esposto, di dover procedere all'attivazione di idonea procedura di selezione comparativa per l'affidamento in concessione del servizio di che trattasi, per un periodo di *anni quattro*;

VISTI:

- l'art. 49 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che in caso di procedura negoziata o di affidamento diretto il contratto sia concluso mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO altresì atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL D.Lgs. 267/2000, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine del contratto: assicurare un regolare ed efficiente del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale (CUP) di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e servizio pubbliche affissioni, mediante affidamento a terzi in possesso, oltre che dei requisiti di legge, anche di risorse umane, tecnico organizzative e strumentali, che al momento non possono essere garantite mediante gestione diretta del Comune;
- oggetto del contratto: svolgimento servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale (CUP) di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e servizio pubbliche affissioni con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel Capitolato d'Oneri, nel disciplinare e nel bando di gara e nei relativi allegati;
- importo stimato: il valore globale della concessione, per tutta la durata contrattuale di anni 4, ammonta a presunti euro € 12.320,00 oltre IVA di legge. Il corrispettivo è presunto in quanto esso sarà determinato sulla base delle riscossioni effettive registrate dal concessionario e prodotte agli atti;



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

- durata del contratto: anni quattro, con decorrenza dal 01/01/2025 al 31/12/2028;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di operatori economici individuati in base ad indagini di mercato, ex art. 50, comma 1, lettera e) D.Lgs. 36/2023;
- motivazioni per la scelta della procedura da adottare: si ricorre alla procedura negoziata senza bando art. 50, comma 1, lett. e), D.Lgs. 36/2023, sulla base delle seguenti valutazioni:
 - a) la procedura in oggetto riguarda un affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;
 - b) la procedura in oggetto prevede la consultazione di operatori individuati in base ad apposite indagini di mercato (manifestazione di interesse);
 - c) la preventiva indagine di mercato appare fondamentale considerato che: non esiste un listino/albo fornitori cui attingere; l'ente non conoscendo gli operatori presenti sul mercato e, soprattutto, le modalità operative e le condizioni economiche dagli stessi praticate, non è in grado di procedere con un affidamento diretto con la certezza che la scelta fatta possa garantire un servizio efficace, efficiente e con un ottimo rapporto qualità/prezzo;
 - d) la procedura scelta consente di perseguire il principio cardine del risultato, previsto dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento del contratto con tempestività e al miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto, comunque, degli ulteriori principi di concorrenza, imparzialità e non discriminazione, pubblicità e trasparenza, proporzionalità (art. 3, D.Lgs. 36/2023);
 - e) la preventiva indagine di mercato implica il rispetto delle possibili deroghe relative al principio di rotazione degli affidamenti.

PRECISATO che per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, si reputa utile e opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di che trattasi e, successivamente, operare un confronto concorrenziale tra gli stessi;

DATO ATTO che:

- l'avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla sola raccolta di manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi sopra richiamati;
- l'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- alla procedura in questione verranno invitati tutti i soggetti che, entro il termine assegnato, avranno depositato regolare e ammissibile istanza di partecipazione e che, pertanto, ai sensi del comma 3 dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, non si rende necessario indicare nel presente atto e nell'avviso esplorativo di avvio dell'indagine di mercato alcun criterio da utilizzare per la scelta degli operatori da invitare alla procedura;



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

- non è previsto un numero minimo di operatori da invitare alla procedura e che, di conseguenza, si darà corso agli adempimenti conseguenti anche nel caso venga depositata, entro il termine prescritto, un'unica domanda di partecipazione alla gara, purché la stessa risulti in possesso di tutti i requisiti di regolarità e ammissibilità prescritti;
- si procederà ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG) al termine della procedura negoziata ex art. 50 comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma SINTEL;
- si demanderà a successivo atto di determinazione l'impegno di spesa a valere sul bilancio 2025/2028 relativamente alla procedura negoziata in oggetto, da adottarsi prima dell'avvio della procedura stessa;

VISTO l'art. 50, comma 2, che prevede che l'individuazione degli operatori economici avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

TENUTO CONTO che il citato allegato "avviso pubblico di indagine di mercato" indica «*il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante*»;

RILEVATO che occorre procedere ad approvare "l'avviso pubblico di indagine di mercato" esplorativo per manifestazione di interesse come da allegato;

STABILITO che:

- per la tipologia del servizio in concessione possono essere ammessi alle procedure di affidamento esclusivamente gli operatori economici iscritti all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento, riscossione e liquidazione dei tributi e di altre entrate delle Province e dei Comuni di cui al 1° comma dell'art 53 del D.Lgs. 446/1997, istituito presso il Ministero delle Finanze nella sezione 1 di cui all'art. 3, comma 1, del D.M. 13/04/2022, n. 101 e, per i soggetti già iscritti, nella sezione di cui all'art. 6, 1° comma, lettera b) del D.M. 11/09/2000 n. 289;
- l'iscrizione all'Albo predetto deve essere comprovata mediante presentazione di attestazione rilasciata dalla Direzione Centrale per la Fiscalità Locale del Ministero delle Finanze, ovvero sostituita da apposita autocertificazione rilasciata a norma degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, fatta salva la successiva verifica da parte dell'Ente;
- il Concessionario deve inoltre rispettare i requisiti previsti dal D.M. n. 101/2022 e lo stesso deve mantenere il possesso di tutti i requisiti previsti dagli articoli 6, 7 e 8 del D.M. n. 101/2022 per l'iscrizione all'Albo per tutta la durata della concessione;
- gli operatori interessati alla partecipazione dovranno essere in possesso dei requisiti indicati nell'allegato avviso;
- tutti gli operatori che hanno manifestato il loro interesse verranno invitati, attraverso la piattaforma SINTEL, a cui dovranno essere accreditati, a presentare apposita offerta;
- il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato dall'operatore economico interessato sotto la propria personale responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni;



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

DATO ATTO, inoltre, che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Responsabile del Servizio Finanziario-Tributi Paolo Zubiani, il quale non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 8 del Codice di Comportamento dell'Amministrazione, e dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
 - il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
 - il vigente Regolamento di Contabilità;
- Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di indire**, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di operatori economici individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'affidamento in concessione del **servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale (CUP) di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, affissioni, per un periodo di anni quattro, dal 01/01/2025 al 31/12/2028**, da esperirsi sulla piattaforma telematica SINTEL - Centrale di Committenza di Regione Lombardia, con interpello degli operatori che presenteranno regolare ed ammissibile istanza a seguito della pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato.
3. **Di dare atto**, ai sensi del comma 3 dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, che in relazione alla procedura di cui al punto 1, non è previsto un numero minimo e massimo di operatori da invitare e che, pertanto:
 - si darà corso alle operazioni di gara anche nel caso venga depositata, entro il termine prescritto, un'unica domanda di partecipazione, purché la stessa risulti in possesso dei necessari requisiti di regolarità e ammissibilità prescritti;
 - non si rende necessario indicare alcun criterio di selezione degli operatori economici.
4. **Di precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 sono indicati in premessa.
5. **Di approvare**, per le finalità di cui al punto 2 e per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di confronto concorrenziale di cui trattasi:
 - l'avviso pubblico di indagine di mercato (**All. a**);
 - lo schema dell'istanza di manifestazione di interesse (**All. b**);
 - il capitolato d'oneri (**All. c**);che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

6. **Di procedere**, alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse e relativi allegati, per 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Sondalo nella sezione a "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti".
7. **Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà a corpo, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in quanto le modalità di espletamento del servizio, le sue caratteristiche e peculiarità sono dettagliatamente specificate nel capitolato d'oneri.
8. **Di riservarsi** di provvedere all'assunzione del conseguente impegno di spesa in sede di aggiudicazione del servizio, mediante successivo e separato provvedimento.
9. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, per le attività di competenza del comune, è individuato nel sottoscritto Paolo Zubiani, Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi e che lo stesso non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 8 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.
10. **Di provvedere** agli adempimenti di pubblicità previsti dalla normativa vigente, inclusa la pubblicazione della presente determinazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.
11. **Di dare atto** che la presente determina non comporta impegno di spesa e pertanto viene immediatamente esecutiva.



COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM. GEN. 259

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE (CUP) DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, AFFISSIONI - PERIODO DAL 01/01/2025 AL 31/12/2028 - PROCEDURA NEGOZIATA ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023

In riferimento alla determina su elencata e ai sensi della vigente normativa si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e la compatibilità monetaria del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa.

Sondalo, 03/10/2024

IL RESPONSABILE - SERVIZIO FINANZIARIO, SVILUPPO
ECONOMICO, TRIBUTI

ZUBIANI PAOLO / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)