



# COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM.GEN. 92 DEL 10/04/2024

SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI ISTITUZIONALI, SERVIZI DEMOGRAFICI, ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE, POLITICHE SOCIALI, EDUCATIVE E DEL TEMPO LIBERO

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO N. 8660 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI BORMIO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI. ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SONDALO**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**visto** il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 110 del 18.05.2000 e da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 25/01/2018;

**vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 22/05/2019, modificata con deliberazione n. 36 del 21/03/2023, con la quale è stata approvata la Macrostruttura del Comune di Sondalo, istituendo le relative Posizioni organizzative, ora incarichi di Elevata Qualificazione;

**visti** i decreti del Sindaco:

- n. 6 del 26/05/2022 "Nomina Responsabile del Servizio 1 - Segreteria e Affari Istituzionali - Servizi Demografici - Organizzazione e Risorse Umane - Politiche Sociali, Educative e Del Tempo Libero, con Funzioni di Vicesegretario e attribuzione della relativa Posizione Organizzativa (ora Elevata Qualificazione)" - Praolini Paola;
- n. 8 del 26/05/2022 "Nomina Responsabile del Servizio 3 - Finanziario, Sviluppo Economico, Tributi - e attribuzione della relativa Posizione Organizzativa (ora Elevata Qualificazione)" - Zubiani Paolo;
- n. 8 del 17/10/2023 "Nomina Responsabile del Servizio 4 - Polizia Locale - e attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione" - De Piazza Emanuele Jacopo;
- n. 11 del 29/12/2023 "Servizio 2 - Gestione del Territorio e Opere Pubbliche, Programmazione Territoriale, Urbanistica, Ambiente, Attività Produttive / Suap e Polizia Mortuaria. Conferimento dell'incarico di responsabile del servizio ed Elevata Qualificazione a dipendente dell'area degli Istruttori ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del CCNL 2019-2021" - Sala Pier Giovanni;

**premesse che:**

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione



# COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

---

dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;

- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

## **dato atto che**

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Sondalo, Capofila dell'ambito territoriale di Bormio, comprendente i comuni di: Bormio, Livigno, Sondalo, Valdidentro, Valdisotto e Valfurva ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 01 dicembre 2023 al 31 dicembre 2023;
- nel periodo di apertura dell'avviso è stata presentata, per le unità abitative disponibili di proprietà del Comune di Sondalo n. 1 domanda;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., chiuso il termine per la presentazione delle domande ogni ente proprietario degli alloggi approva, con specifico provvedimento, la graduatoria provvisoria per gli alloggi di proprietà;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate nella piattaforma informatica regionale e nei siti istituzionali degli enti proprietari;
- nelle graduatorie sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

**richiamata** la propria determinazione n. 41 del 15/02/2024 con la quale si approvava la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà del Comune di Sondalo, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., generata in automatico dal sistema informatico regionale, come di seguito riportata:



# COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

ENTE PROPRIETARIO	COMUNE DI SONDALO
ID AVVISO	8660
COMUNE DI RIFERIMENTO	SONDALO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\*Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5281277		7,749	52906	

**dato atto** che la graduatoria è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Sondalo [www.comune.sondalo.so.it](http://www.comune.sondalo.so.it), alla pagina Servizi alla persona / Sociale / Servizi Abitativi pubblici, nonché sulla piattaforma regionale dei Servizi abitativi;

**dato** altresì atto che non sono pervenute richieste di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;

**atteso** che si rende ora necessario procedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà del Comune di Sondalo, generata in automatico dal sistema informatico regionale, costituita da n. 1 (una) domanda;

**dato atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**visto** l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Responsabile del Servizio Segreteria e Affari istituzionali, per quanto prescritto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, dal regolamento di organizzazione dell'ente;

## determina

- di richiamare** la premessa a costituire motivazione e parte integrante del presente dispositivo;
- di approvare** la graduatoria definitiva per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà del Comune di Sondalo, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., generata in automatico dal sistema informatico regionale, come di seguito riportata:



# COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

ENTE PROPRIETARIO	COMUNE DI SONDALO
ID AVVISO	8660
COMUNE DI RIFERIMENTO	SONDALO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\*Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5281277		7,749	52906	

**3. di disporre** la pubblicazione della graduatoria definitiva sul sito istituzionale del Comune di Sondalo [www.comune.sondalo.so.it](http://www.comune.sondalo.so.it), alla pagina Servizi alla persona / Sociale / Servizi Abitativi pubblici;

**4. di dare atto** che il presente atto è immediatamente esecutivo con la firma del Responsabile competente non comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, senza necessità di attestazione di copertura finanziaria per il suo perfezionamento e la sua efficacia.



# COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

---

*DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM. GEN. 92*

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO N. 8660 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI BORMIO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI. ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SONDALO**

---

In riferimento alla determina su elencata e ai sensi della vigente normativa si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e la compatibilità monetaria del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa.

Sondalo, 10/04/2024

IL RESPONSABILE - SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI  
ISTITUZIONALI, SERVIZI DEMOGRAFICI, ORGANIZZAZIONE  
E RISORSE UMANE, POLITICHE SOCIALI, EDUCATIVE E DEL  
TEMPO LIBERO

PRAOLINI PAOLA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)