COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 119 del 20/11/2024.

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venti** del mese di **Novembre** alle ore **17:15** nella sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
PERALDINI ILARIA	SINDACO	P
COSSI FRANCESCO	ASSESSORE	P
DELLA VALLE LUCA	ASSESSORE	P
MENINI PAOLO GIULIO	ASSESSORE	A

Presenti: 3 - Assenti: 1

Assiste all'adunanza IL VICE SEGRETARIO Paola Praolini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti IL SINDACO, Ilaria Peraldini, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Visto l'art. 1, commi 816-847 della Legge n. 160/2019 che prevede l'istituzione a decorrere dal 2021 del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

considerato che, con l'entrata in vigore nel 2021 dei nuovi canoni sono state sostituite le seguenti entrate:

la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del Codice della Strada di cui al Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei Comuni e delle Province;

limitatamente ai casi di occupazioni temporanee delle aree destinate a mercati i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013;

richiamata la deliberazione consiliare n. 09 del 30/03/2021 "Esame ed approvazione del regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e contestuale determinazione tariffe 2021";

dato atto che nel citato regolamento sono disciplinate, fra l'altro, le esenzioni, riduzioni e maggiorazioni per specifiche fattispecie di occupazione e diffusione dei messaggi pubblicitari, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche destinate ai mercati, ed è prevista la conferma delle concessioni e autorizzazioni già rilasciate ai sensi delle previgenti forme di imposte e canone;

preso atto della risoluzione n. 6/df/2021 del 28 luglio 2021 del Ministero delle Finanze;

visto l'art. 27, comma 16, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448 ai sensi del quale il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione;

visto il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 42, comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

ritenuto con il presente atto di provvedere alla conferma per l'anno 2025 delle tariffe del canone unico patrimoniale, come da prospetto allegato sotto la lettera A) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

visti:

la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'articolo 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che, pertanto, i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura non tributaria, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffe;

il comunicato del 23 marzo 2021, pubblicato sul Portale del federalismo fiscale, che chiarisce che anche i regolamenti e le delibere tariffarie concernenti il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, istituito dal comma 816 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019, e il canone di concessione per l'occupazione delle

aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate istituito dal comma 837 del medesimo articolo 1, non devono essere trasmessi al MEF e non vengono pubblicati sul sito internet www.finanze.it, non rientrando nel campo applicativo dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 2011;

dato atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,

delibera

1. **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di confermare** per l'anno 2025 le tariffe relative all'occupazione del suolo pubblico e per la pubblicità e affissioni pubbliche riportate negli allegati A e B che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

successivamente

con voti unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

delibera

di dichiarare la presente deliberazione, dovendo approvare entro i termini di legge il bilancio di previsione 2025/2027, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000 al fine di addivenire all'approvazione del bilancio nei termini di legge.

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ilaria Peraldini
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL VICE SEGRETARIO
Paola Praolini
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Allegato A - CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE, AREE E SPAZI PUBBLICI

Ai fini dell'applicazione del canone, sia per le occupazioni di suolo che per gli spazi soprastanti e sottostanti le strade, che per le esposizioni di mezzi pubblicitari, le aree e gli spazi pubblici del Comune di Sondalo sono classificate in n. 2 categorie (art 31 del regolamento).

ELENCO DELLE AREE APPARTENENTI ALLA 1a CATEGORIA

- Via Vanoni
- Via Roma
- Via Zubiani
- Via 1° Maggio
- Largo 1° Maggio
- Via Libertà
- Via Bolladore s.p. 27
- Via Stelvio s.p. 27

Rientrano nella 1a categoria tutte le esposizioni pubblicitarie visibili dalle strade/aree sopra elencate.

AREE APPARTENENTI ALLA 2a CATEGORIA

Le rimanenti strade e aree del territorio

Coefficienti per categoria strade	Categoria 1 annuale	Categoria 2 annuale	Categoria 1 Giornaliera	Categoria 2 giornaliera
Superficie occupata	1,00	0,50	1,00	0,50
Pubblicità esposta o diffusa	1,00	1,00	1,00	1,00

Allegato B - DETERMINAZIONE DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E DELLE TARIFFE ORDINARIE

Tabella dei coefficienti di valutazione economica e delle tariffe per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni e autorizzazioni

Tariffe standard ex art. 826 e 827 L.160 del 27/12/2019	
Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA BASE ANNUA € 30	COEFFICENTI TARIFFA GIORNALIERA	TARIFFA BASE GIORNALIERA € 0,60
OCCUPAZIONE DI SUOLO				
Suolo pubblico in generale	1,00	€ 30,00	1,00	€ 0,60
Occupazione ordinaria di spazi sovrastanti o sottostanti al suolo pubblico	0,25	€ 7,50	0,25	€ 0,15
Attività di pubblico esercizio, ambulanti e produttori agricoli	0,50	€ 15,00	0,50	€ 0,30
Occupazioni con tende fisse o ritraibili aggettanti direttamente al suolo pubblico o similari	0,30	€ 9,00	0,30	€ 0,18
Attività edile privata: ponteggi, area cantiere (sempre cat. 1ª)			0,40	€ 0,24
Occupazioni di imprese per lavori in appalto per conto dell'Amministrazione comunale;	ESENTI			
Occupazioni con cavi e condutture per forniture di servizi di pubblica utilità (n. utenze)	Tariffa fissa per utenza	1,50	Tariffa minima	€ 800,00
Serbatoi interrati fino a 3.000 litri	0,25	€ 7,50	0,25	€ 0,15
Serbatoi interrati oltre i 3.000 litri, per ogni 1.000 litri o frazioni superiori	0,25	€ 7,50	0,25	€ 0,15
Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici	1,00	€ 30,00		
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante			0,15	€ 0,09
Occupazioni in occasioni di manifestazioni politiche, culturali o sportive			0,15	€ 0,09
Occupazioni condutture idriche attività agricola		ESENTI		ESENTI
PASSI CARRABILI	ESENTI			

MERCATI o FIERE					
	(A)Tariffa standard giornaliera	(B)Coefficiente tariffa giornaliera	(C=A*B) Tariffa giornaliera applicata al mq	(D)Riduzione 40% art. 1 c. 843 L. 27/12/2019 n. 160	(E=C-D) Tariffa applicata al mq
Occupazioni fissa mercato settimanale	€ 0,60	0,58	€ 0,35	€ 0,14	€ 0,21

	(A)Tariffa standard giornaliera	(B) Coefficiente tariffa giornaliera	(C=A*B) Tariffa giornaliera applicata al mq
Occupazioni spuntisti mercato settimanale	€ 0,60	0,84	€ 0,50
Occupazioni posto fiera	€ 0,60	0,84	€ 0,50

Formula Determinazione Tariffa Applicata:
[Tariffa Standard][Coefficiente di Tipologia Occupazione]*[Coefficiente Strada]*

PUBBLICITA' E AFFISSIONI PUBBLICHE

TIPOLOGIA DI MEZZI DI DIFFUSIONE PUBBLICITARIA	COEFFICENTI TARIFFA ANNUALE	TARIFFA BASE ANNUA € 30	COEFFICENTI TARIFFA GIORNALIERA	TARIFFA BASE GIORNALIERA € 0,60
Insegne di esercizio opache/Pubblicità opaca con superficie fino a 1 m^2	0,400	€ 12,00	0,07	€ 0,04
Insegne di esercizio opache/Pubblicità opaca con superficie da 1,01 m^2 a 5,50 m^2	0,400	€ 12,00	0,08	€ 0,05
Insegne di esercizio opache/Pubblicità opaca con superficie da 5,51 m^2 a 8,50 m^2	0,600	€ 18,00	0,13	€ 0,08
Insegne di esercizio opache/Pubblicità opaca con superficie oltre 8,51 m^2	0,800	€ 24,00	0,17	€ 0,10
Insegne di esercizio luminose o illuminate/Pubblicità luminosa o illuminata con superficie fino a 1 m^2	0,800	€ 24,00	0,13	€ 0,08
Insegne di esercizio luminose o illuminate/Pubblicità luminosa o illuminata con superficie da 1,01 m^2 a 5,50 m^2	0,800	€ 24,00	0,17	€ 0,10
Insegne di esercizio luminose o illuminate/Pubblicità luminosa o illuminata con superficie da 5,51 m^2 a 8,50 m^2	1,000	€ 30,00	0,21	€ 0,13
Insegne di esercizio luminose o illuminate/Pubblicità luminosa o illuminata con superficie oltre 8,51 m^2	1,200	€ 36,00	0,25	€ 0,15
Autoveicoli con portata superiore a 3.000 Kg.		€ 75,00		
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 Kg.		€ 50,00		
Motoveicoli e veicoli non compresi nelle precedenti categorie		€ 25,00		
Pannelli luminosi con messaggi variabili per conto proprio con superficie fino a 1 m^2	0,570	€ 17,00		
Pannelli luminosi con messaggi variabili per conto proprio con superficie superiore a 1 m^2	0,570	€ 17,00		
Pannelli luminosi con messaggi variabili per conto altrui con superficie fino a 1 m^2	1,130	€ 34,00		
Pannelli luminosi con messaggi variabili per conto altrui con superficie superiore a 1 m^2	1,130	€ 34,00		
Pubblicità effettuata con proiezioni per i primi 30 gg			3,50	€ 2,10
Pubblicità effettuata con proiezioni dopo i primi 30 gg			1,75	€ 1,05
Pubblicità effettuata con aeromobili			83,33	€ 50,00
Pubblicità effettuata con palloni frenati			41,67	€ 25,00
Locandine			0,07	0,04 €
Pubblicità effettuata a mezzo apparecchi amplificatori			11,67	7,00 €
Striscioni o mezzi similari che attraversano strade e piazze fino a 5,50 mq			1,30	0,78 €
Striscioni o mezzi similari che attraversano strade e piazze da 5,51 mq a 8,50 mq			1,92	1,15 €
Affissioni - Manifesti di dimensione fino a 70x100 – 100x70 (cm) per i primi 10 giorni (a foglio)			0,20	0,12 €
Affissioni - Manifesti di dimensione fino a 70x100 – 100x70 (cm) oltre i 10 giorni (a foglio)			0,25	0,15
Affissioni - Manifesti di dimensione superiore a 70x100 – 100x70 (cm) per i primi 10 giorni (a foglio)			0,27	0,16 €
Affissioni - Manifesti di dimensione superiore a 70x100 – 100x70 (cm) oltre i 10 giorni (a foglio)			0,35	0,21
Formula determinazione Tariffa applicata: *[Tariffa Standard]*[Coefficiente Pubbliche Affissioni]*				

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:

parere favorevole

NOTE:

Sondalo, li 14/11/2024

IL RESPONSABILE

ZUBIANI PAOLO / InfoCamere S.C.p.A.
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma l, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione:

parere favorevole

NOTE:

Sondalo, li 14/11/2024

IL RESPONSABILE

ZUBIANI PAOLO / InfoCamere S.C.p.A.
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 119 DEL 20/11/2024

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce e vizi di legittimità o competenza e ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U.E.L.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/12/2024 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Sondalo, li 24/12/2024

IL VICE SEGRETARIO
PRAOLINI PAOLA / InfoCamere S.C.p.A.
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

COMUNE DI SONDALO

PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 119 DEL 26/11/2024

OGGETTO: TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2025. CONFERMA

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 26/11/2024 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Sondalo, li 26/11/2024

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE
Paola Praolini
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)